

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN - UNIFÉ
Estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y de 2019
Junto con el dictamen de los auditores independientes

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN – UNIFÉ

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y de 2019

Contenido	Página
Dictamen de los Auditores Independientes	3 – 4
Estados financieros	
Estado de situación financiera	5
Estado de resultados integrales	6
Estado de cambios en el patrimonio neto	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 – 17



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Miembros del Consejo Universitario

A la Rectora de la Universidad Femenina del Sagrado Corazón - UNIFÉ

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la **Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ** (una organización sin fines de lucro) que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2020 y los correspondientes estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo que le son relativos a la Universidad por los años terminados en esa fecha; así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú, así como, de la aplicación de las disposiciones emitidas para el sector educativo y el control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales ya sea debido a fraude, error u omisión.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros sobre la base de nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría Generalmente Aceptadas en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencias sobre los importes y la información revelada en los estados financieros preparados por Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, los que incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores materiales ya sea por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera el control interno de la Universidad relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de definir procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Institución. Una auditoría también comprende la evaluación de si las políticas contables aplicados son apropiados y si las estimaciones contables por la Administración son razonables; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada en ofrecer fundamento a nuestra opinión de auditoría.



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ**, al 31 de diciembre 2020, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 que se presentan con fines comparativos, fueron examinados por otros auditores independientes, quienes en fecha 14 de diciembre de 2020, expresaron una opinión sin salvedades.

La Molina, 13 de Julio del año 2021

Refrendado por:

(Socio)

Raúl Montañez Vargas
C.P.C. Matrícula N°5310

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN – UNIFÉ

Estado de situación financiera

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y de 2019

En soles	Nota	2020	2019
Activo corriente			
Activo disponible y exigible			
Caja y bancos	4	9,437,233	-
Inversiones mobiliarias	5	15,747,479	21,201,334
Cuentas por cobrar comerciales – terceros	6	6,708,075	3,857,630
Cuentas por cobrar al personal	7	271,249	334,133
Cuentas por cobrar diversas - terceros		475,077	291,270
Servicios y otros contratados por anticipado	9	3,723,794	3,742,195
Activo realizable			
Materiales auxiliares, suministros repuestos		209,522	87,965
Existencias por recibir		-	-
Total activo corriente		36,572,529	38,205,410
Activo no corriente			
Intangibles		332,124	-
(-)depreciación, amortización acumulados		(25,469,374)	(24,042,352)
Otros activos		3,207,652	3,204,493
Total activo no corriente		23,310,920	23,266,758
Total activo		59,883,449	61,472,168
Pasivo y patrimonio neto			
Pasivo			
Pasivo corriente			
Sobregiro bancario		-	15,499
Tributos y aportes al sistema de pensiones y de salud por pagar	13	268,003	427,241
Remuneraciones y participaciones por pagar		252,186	413,563
Cuentas por pagar comerciales – terceros	12	4,635,826	4,648,486
Cuentas por pagar diversas – terceros		52,126	151,007
Total pasivo corriente		5,208,141	5,655,796
Patrimonio neto			
Patrimonio institucional		29,861,374	29,861,374
Excedente de revaluación		3,884,088	3,548,510
Reinversiones excedentes		8,036,317	8,036,317
Resultados acumulados		14,370,171	13,927,419
Resultado del ejercicio		(1,476,642)	442,752
Total patrimonio neto		54,675,308	55,816,372
Total pasivo y patrimonio neto		59,883,449	61,472,168

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN – UNIFÉ

Estado de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y de 2019

En soles	Nota	2020	2019
Ingresos por servicios educativos	17	34,533,885	38,736,100
Costo de servicios educativos	18	(36,933,020)	(39,988,525)
Pérdida bruta		<u>(2,399,135)</u>	<u>(1,252,425)</u>
Gastos por tributos	19	(210,825)	(165,183)
Pérdida operativa		<u>(2,609,960)</u>	<u>(1,417,608)</u>
Ingresos diversos	17	443,291	982,823
Ingresos financieros	17	1,019,381	1,309,809
Gastos financieros	19	(329,354)	(432,272)
(Pérdida) utilidad neta del ejercicio		<u>(1,476,642)</u>	<u>442,752</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN – UNIFÉ

Estado de cambios en el patrimonio neto

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y de 2019

En soles	Patrimonio institucional	Excedente de revaluación	Reinversión de excedentes	Resultados acumulados	Patrimonio Total
Saldo al 01 diciembre de 2019	29,861,374	3,067,639	8,036,317	13,927,419	54,892,749
Excedente de revaluación	-	480,871	-	-	480,871
Resultado del ejercicio	-	-	-	442,752	442,752
Saldo al 31 diciembre de 2019	29,861,374	3,548,510	8,036,317	14,370,170	55,816,372
Excedente de revaluación	-	335,578	-	-	335,578
Resultado del ejercicio	-	-	-	(1,476,642)	(1,476,642)
Saldo al 31 diciembre 2020	29,861,374	3,884,088	8,036,317	12,893,529	54,675,308

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN – UNIFÉ

Estado de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y de 2019

	2020	2019
Actividades de operación		
Cobranza de servicios educativos	30,803,476	39,414,661
Pago a proveedores	(3,238,683)	(4,392,216)
Pago de remuneraciones y otros	(29,745,248)	(29,914,949)
Pago de tributos	(164,185)	165,183
Otros pagos de efectivo relativos a la actividad	(1,562,542)	(1,437,294)
Efectivo neto provisto (aplicado) a las actividades de operación	(3,907,182)	3,505,019
Actividades de inversión		
Adiciones de maquinaria y equipo	(800,323)	(3,755,052)
Efectivo neto aplicado por las actividades de inversión	(800,323)	(3,755,052)
Actividades de financiamiento		
Instrumentos mobiliarios	5,453,851	(856,803)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	5,453,851	(856,803)
(Disminución) aumento del efectivo	746,346	(1,106,836)
Efectivo al inicio del ejercicio	8,690,887	9,797,723
Efectivo al final del ejercicio	9,437,233	8,690,887

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2020 y 31 de diciembre de 2019

1. CONSTITUCIÓN, OBJETIVOS Y NATURALEZA DE LA ACTIVIDAD

Antecedentes

La Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ, es una institución privada femenina y católica de carácter confesional, está amparada en los artículos 13°, 18°, 19° y 30° de la Constitución Política del Perú.

Es una institución de derecho privado sin fines de lucro, creada por D.S. N° 71 del 24 de diciembre del año 1962. La Ley Universitaria N° 13417 del año 1962, le reconoce su índole propia, naturaleza y fines axiológicos al normar la presencia de la entidad fundadora, según lo establece la referida Ley.

La Universidad Femenina del Sagrado Corazón está integrada al sistema de la Universidad Peruana, en virtud del inciso b) del artículo 167 de la Ley Universitaria N° 17437 del año 1966, la misma que la inserta con eficacia legal dentro del Estatuto General de la Universidad Peruana. Asimismo, se adecuó a la Ley N° 30220 que regula las universidades y que establece entre otros los principios, fines y funciones que rigen el modelo institucional de la Universidad.

Fundada y Patrocinada por la Congregación del Sagrado Corazón, tiene los fines generales de toda universidad y, además, como finalidad específica, la formación integral de la juventud femenina, procurándole no solo una idónea capacitación académica sino, y de modo particular, una educación católica que la lleve a potenciar sus propios dones, proyectándose solidariamente, con criterio cristiano para lograr estructuras más humanas y una sociedad más justa.

La naturaleza de la actividad económica que realiza es la prestación de servicios de enseñanza de educación superior que corresponde al CIU 930.

Durante el año 2020 sus servicios académicos normales, alcanzaron en sus diversas facultades, 3,825 estudiantes en el primer semestre académico, 3,619 alumnas en el segundo semestre académico, y en el semestre académico verano, 445 estudiantes.

En cumplimiento de sus fines la Universidad también se dedica a tareas de investigación y proyección social.

2. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD

Tanto el registro de sus obligaciones y operaciones, así como en la preparación de los estados de situación financiera, la Universidad viene aplicando las Normas Internacionales de Contabilidad vigentes en el Perú.

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables más importantes que se han aplicado para la preparación de los Estados Financieros y registro de las operaciones son las siguientes:

a) **Cuentas por cobrar y provisión para cobranza dudosa**

La provisión para cuentas de cobranza dudosa, se determina de acuerdo a las políticas que específicamente ha trazado la Universidad al respecto, usualmente para cuentas vencidas con antigüedad de doce meses.

b) **Suministros**

Los suministros están valuados al costo, el mismo que no excede al valor de mercado. Solo en el caso de existencias por recibir, el costo es determinado por identificación específica.

c) **Inversiones**

Por ser la Universidad una institución sin fines de lucro, sus inversiones en valores son residuales. Las acciones son valuadas a su valor nominal con abono a resultados del ejercicio.

d) **Inmuebles, maquinaria y equipo**

Los inmuebles, maquinarias y equipo están preparados al costo ajustado menos la depreciación acumulada, excepto terrenos cuyo valor se contabiliza al valor del auto avalúo predial municipal a la fecha de las actualizaciones.

La depreciación es calculada por el método de la línea recta basándose en la vida útil estimada de los bienes y tasas legalmente permitidas.

El costo de mejoras y renovaciones es capitalizado y el de mantenimiento y las reparaciones menores son cargadas a gastos. Específicamente los terrenos fueron objeto de revaluaciones en base a informes del Consejo Nacional de Tasaciones y en un caso a su valor arancelario.

Los inmuebles e instalaciones en procesos inconclusos se registran como “Trabajos en curso” por el valor del avance de las obras contratadas.

e) **Beneficios sociales**

La provisión para beneficios sociales está registrada por el integro de la obligación calculada de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

En este sentido las (CTS) calculadas son depositadas semestralmente en la institución financiera elegida por el trabajador.

f) Desembolso por software

Los desembolsos por uso y adecuación de software de computadoras son cargados a gastos cuando se incurren. Los costos de software adquiridos para uso interno son capitalizados y amortizados en diez años.

g) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios académicos y otros que preste la Universidad, son reconocidos íntegramente al producirse la matrícula por periodo académico y se devengan al emitirse mensualmente los recibos o los comprobantes de cobranza, en los casos de los otros servicios.

h) Diferencia de cambio

Las transacciones en moneda extranjera son registradas en nuevos soles al tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos en moneda extranjera por cobrar y por pagar, en la fecha del estado de situación financiera, son expresados en nuevos soles al tipo de cambio ponderado de la fecha de cierre.

i) Conversión en moneda extranjera

Al 31 de diciembre de 2020, los saldos de activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera, están expresados en soles al tipo de cambio de oferta y demanda publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) a esa fecha, fue S/ 3.624 venta, y S/ 3.618 compra (S/ 3.324 venta y S/ 3.320 compra en el 2019) por US \$1.00.

4. CAJA Y BANCOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	S/	S/
A) Saldos Deudores		
Fondo fijo	500	-
Cuenta corriente en Instituciones Financieras	7,661,965	4,525,122
Remesas en tránsito	18,316	24,172
Depósitos en instituciones	<u>1,756,452</u>	<u>4,141,592</u>
	9,437,233	8,690,886
B) Saldos Acreedores	<u>-</u>	<u>(15,499)</u>
	9,437,233	8,675,387

5. INVERSIONES MOBILIARIAS – SAF

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Interfondos SAF	13,443,724	13,050,601
Scotia Fondos SAFM S.A.	2,303,755	8,150,730
Banco de Crédito	-	-
	<u>15,747,479</u>	<u>21,201,331</u>

La Universidad Femenina del Sagrado Corazón - UNIFÉ, optó por la inversión en Entidades en IF Fondos de Inversión Corto Plazo, por lo siguiente:

- a) Constituyen ofertas privadas de colocación de cuotas de participación, dirigida a inversionistas institucionales, denominados partícipes, quienes expresan su plena aceptación y sometimiento al Reglamento de Participación y demás reglas del Funcionamiento del Fondo.

Se ha obtenido una rentabilidad en beneficio del total del patrimonio, ofreciendo al partícipe ventajas derivadas de esta unión de patrimonios de un conglomerado de inversores a las que no se podría acceder en caso de realizarla de manera individual.

- b) Mayor rentabilidad a las cuentas de ahorro y cuentas corrientes, que la Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ mantiene en el sistema bancario, al 31 de diciembre de 2020, es como sigue:

	<u>S/</u>
• Intereses cuenta corriente	7,118
• Intereses ahorros	2,146
• Interés cuenta a plazo	5,681
• Rendimientos fondos de inversión	660,011

- c) Rápida flexibilidad y disponibilidad de los fondos.
- d) Menores costos e intermediación, por cuanto las Sociedades Administradoras de Fondos (SAF) pueden negociar a menores costos de transacción con las Sociedades Agentes de Bolsa.
- e) No cobran portes ni mantenimiento.
- f) Se encuentran supervisadas por la Superintendencia del Mercado de Valores (SMV).

6. CUENTAS POR COBRAR

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Facturas, boletas y otros comprobantes	6,708,075	3,857,630
Cobranza dudosa	2,793,542	2,032,915
	9,501,617	5,890,545
Menos: estimación de cuentas por cobrar dudosa	<u>(2,793,542)</u>	<u>(2,032,915)</u>
	<u>6,708,075</u>	<u>3,857,630</u>

7. CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Cuentas por cobrar al personal	271,349	334,133
Cuentas por cobrar diversas - terceros	475,077	291,270
	<u>746,426</u>	<u>625,403</u>

8. MATERIALES AUXILIARES, SUMINISTROS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Útiles de escritorio	5,210	4,847
Materiales de cómputo	5,980	7,651
Material eléctrico	15,114	16,970
Material de impresión	2,100	3,731
Diversos	181,118	54,766
	<u>209,522</u>	<u>87,965</u>

9. SERVICIOS Y OTROS CONTRATADOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Seguros	169,042	153,921
Otros gastos contratados por anticipado	3,554,752	3,588,274
	<u>3,723,794</u>	<u>3,742,195</u>

10. INMUEBLES MAQUINARIA Y EQUIPO

Los inmuebles, maquinaria y equipo han tenido el siguiente movimiento:

Clase de activo	Saldos Iniciales S/	Adiciones S/	Saldos finales S/
Terrenos	8,658,716	335,578	8,994,294
Edificios y otras construcciones	22,810,220	-	22,810,220
Maquinaria, equipos y otros	515,529	-	515,529
Unidades de transporte	365,064	-	365,064
Muebles y enseres	2,923,067	2,880	2,925,947
Equipos diversos	7,791,534	-	7,791,534
Unidades por recibir	9,080	-	9,080
Trabajo en curso	1,031,407	797,443	1,828,850
	44,104,617	1,135,901	45,240,518
Menos: depreciación Acumulada			
Edificio y otras construcciones	14'338,925	877,609	15,216,534
Maquinarias, equipos y otros	508,065	4,910	512,975
Unidades de transportes	233,614	41,657	275,271
Muebles y enseres	2'254,663	163,737	2,418,400
Equipos diversos	6'707,085	339,109	7,046,194
	24'042,352	1,427,022	25,469,374
	20'062,265	(291,121)	19,771,144

11. OTROS ACTIVOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020 S/	2019 S/
Bienes culturales	3,207,652	3,204,493
Intangibles	332,124	-
Menos: amortización acumulada	-	-
	3,539,776	3,204,493

Bienes culturales, está constituido por libros de biblioteca, revistas culturales de la hemeroteca y obras de arte.

Los intangibles están constituidos por los Software adquiridos.

12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES TERCEROS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020 S/	2019 S/
Facturas por pagar	3,927,190	3,788,730
Honorarios por pagar	9,793	108,941
Anticipo a clientes	698,843	750,815
	4,635,826	4,648,486

13. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Tributos y aportes al sistema	268,003	427,241
Remuneraciones por pagar	252,185	413,563
Cuentas por pagar diversas	<u>52,126</u>	<u>151,007</u>
	<u>572,314</u>	<u>991,811</u>

14. COMPENSACIÓN POR TIEMPO DE SERVICIOS

La provisión para compensación por tiempo de servicio correspondiente al personal de empleados ha sido calculada de conformidad con lo establecido en la Ley N° 25223.

- Para aquellos que han ingresado a prestar servicio con posterioridad al 11 de julio de 1962, tomando como base el ingreso mínimo legal vigente en el mes de enero de 1991, de acuerdo al índice de precios al Consumidor de la Provincia de Lima.
- Para los efectos del cálculo de los periodos entre el 12 de julio de 1962 al 30 de septiembre de 1979; y del 01 de octubre de 1979 al 31 de diciembre de 1989.
- Para el periodo comprendido entre el 01 de enero de 1990 al 31 de diciembre de 2010. El cálculo de la compensación se ha efectuado sobre la base del sueldo vigente al 31 de diciembre de 2010, incluida todas las bonificaciones de ley.
- Asimismo, se ha cumplido con lo establecido por el D.L. N° 650 del 23 de julio de 1991 y D.L. 25460 del 27 de abril de 1992, reglamentado por el D.S. No 034-91 TR del 05 de noviembre de 1991.

Al 31 de diciembre de 2020, el saldo de la provisión fue de S/ 238,971 (S/ 402,632 al 31 de diciembre de 2019).

15. PATRIMONIO NETO

El patrimonio institucional es la capitalización de los excedentes durante toda la existencia de la Universidad. El resultado acumulado es la suma de los excedentes no capitalizados y el resultado del ejercicio es el excedente proveniente de las transacciones operacionales del año.

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Patrimonio institucional	29,861,374	29,861,374
Excedente de revaluación	3,884,088	3,548,510
Reinversiones excedentes	8,036,317	8,036,317
Resultados acumulados	14,370,171	13,927,419
Resultado del ejercicio	<u>(1,476,642)</u>	<u>442,752</u>
	<u>54,675,308</u>	<u>55,816,372</u>

16. IMPUESTO A LA RENTA

Por mandato del Art.19 de la Constitución Política, la Universidad no está afectada a impuestos. Además, la Universidad está incluida dentro de los alcances de la Ley 23211 que, como entidad privada y religiosa sin fines de lucro, goza de inafectación del Impuesto a la Renta. La Universidad ha cumplido con presentar la declaración jurada de rentas a la Administración Tributaria.

17. INGRESOS POR SERVICIOS EDUCATIVOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Servicios educativos	34,533,885	38,736,100
Otros ingresos de gestión	443,291	982,823
Ingresos financieros	<u>1,019,381</u>	<u>1,309,809</u>
	<u>35,996,557</u>	<u>41,028,732</u>

La Universidad presta servicios académicos y otros conexos.

18. COSTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Compras	48,652	379,209
Gastos de personal	30,188,538	31,345,885
Gastos de servicios de terceros	3,345,146	5,526,449
Otros gastos de gestión	1,019,642	978,475
Valuación y deterioro de activos	<u>2,331,042</u>	<u>1,758,507</u>
	<u>36,933,020</u>	<u>39,988,525</u>

19. OTROS COSTOS ACADÉMICOS ADMINISTRATIVOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Gastos por tributos	210,825	165,183
Gastos financieros	<u>(329,354)</u>	<u>(432,272)</u>
	<u>540,179</u>	<u>597,455</u>

20. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

A continuación, se presenta la composición del rubro:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Actividades lectivas - administrativas		
Ingresos netos	32,615,428	35,450,451
Costos y gastos operacionales	<u>(36,529,938)</u>	<u>(37,325,014)</u>
Déficit operativo	<u>(3,914,510)</u>	<u>(1,874,563)</u>
Eventos Académicos Especiales		
Ingresos netos	1,918,457	3,285,649
Costos y gastos operacionales	<u>(613,907)</u>	<u>(2,828,694)</u>
Excedente	<u>1,304,550</u>	<u>456,955</u>
Total (déficit) excedente operativo	<u>(2,609,960)</u>	<u>1,417,608</u>

21. EFECTOS AMBIENTALES POR LA ACTIVIDAD DE LA UNIVERSIDAD

La Universidad ha adoptado medidas para proteger a su personal docente y no docente, ofreciéndoles un campus estético y ecológico que es una garantía para todo el personal que asiste a sus instalaciones y para la conservación de la naturaleza.

22. NORMA INTERNACIONAL NIIF16

Norma que regula la Contabilidad de los Arrendamientos. Durante el Ejercicio 2020, la Universidad no aplicó el NIIF 16 por no cotizar en el Mercado de Valores y ser una entidad educativa Universitaria, normada por la Ley Universitaria N° 30220.

23. EFECTOS DIFERENCIA DE CAMBIO

Al 31 de diciembre el efecto de la diferencia de cambio es como sigue:

	2020	2019
	<u>S/</u>	<u>S/</u>
Ganancias por diferencia de cambio	320,847	278,307
Pérdidas por diferencia de cambio	<u>(196,746)</u>	<u>(350,352)</u>
Ganancias (pérdida) por diferencia de cambio	124,101	(72,045)